

An die
Gemeinde Riffian
über das Einheitsportal ESB (SUAP/SUE)

18.05.2022

SAMMELERKLÄRUNG BAULEITUNG LG 9/2018
als freiwillige Ergänzung zur ZeMeT Bezugsfertigkeit (Art. 82 LG 9/2018)

Für die Bauleitung: Nachname und Vorname

mit Sitz in (Gemeinde, Straße, Nr.)

mit zertifizierter E-Mail-Adresse

Telefon

erklärt in Bezug auf nachstehendes Bauvorhaben:

interessierte Person/en

Gebäude gelegen in

	Straße/Platz	Nr.	Interne Nr.	Zweckbestimmung / Nutzung	Bp.	Baueinheit	Materieller Anteil
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

für folgende Verfahren

- Baugenehmigung (Anhang D LG 9/2018)
- Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Anhang E LG 9/2018)
- Beeidete Baubeginnmitteilung (BBM) (Art. 73 LG 9/2018)
- Landschaftsrechtliche Genehmigung der Gemeinde (Art. 67 Abs. 2 LG 9/2018)
- Landschaftsrechtliche Genehmigung des Landes (Anhang B LG 9/2018)
- Freie Maßnahme (Anhang C LG 9/2018)
- Baukonzession LG 13/1997

Ansuchen/Mitteilung/Meldung eingereicht über das Einheitsportal ESB am

mit folgender Kennnummer /Nr. Baukonzession/en

1. BESTÄTIGUNG

- Der Bau wurde gemäß genehmigtem Projekt ausgeführt
- Die Mauern sind trocken und die Räume sind gesundheitlich einwandfrei
- Der anfallende Bauschutt wurde gesetzmäßig entsorgt

2. BESTÄTIGUNG BESEITIGUNG UND ÜBERWINDUNG VON ARCHITEKTONISCHEN HINDERNISSEN

- Die Anlage B – die Erklärung der Bauleitung wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Das Bauvorhaben unterliegt nicht den Bestimmungen über die Beseitigung und Überwindung von architektonischen Hindernissen

3. EFFEKTIVER BEGINN DER ARBEITEN

- Datum Baubeginn

4. BAUENDE

- Datum Bauende

5. MELDUNG VON TRAGWERKEN

- Vom Amt für Geologie und Baustoffprüfung wurde mit der **abschließenden Mitteilung** vom für die Akte mit der SUAP Faszikelnummer Nr. das Verfahren als abgeschlossen erklärt
- Es sind keine meldungspflichtigen Arbeiten durchgeführt worden
- Es sind keine Arbeiten durchgeführt worden, welche die Statik des Gebäudes beeinträchtigen, somit ist keine Meldung und auch keine Abnahme notwendig

6. BRANDSCHUTZ

- Benützungserlaubnis (Art. 5 LG 18/1992) für Tätigkeiten laut D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Erklärung nicht abgeänderte Situation (LG. 18/1992 Art. 5 und 17)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es werden keine Tätigkeiten ausgeübt, welche laut D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151 der Brandschutzkontrolle unterliegen

7. HEIZUNGSANLAGE

- Benützungserlaubnis (Art. 5 LG 18/1992) für Warmwasserheizungsanlagen mit einer Feuerungsleistung (Feuerraumbelastung) > 35 kW und < 116kW
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Warmwasserheizungsanlagen mit einer Feuerungsleistung < 35 kW - Bescheinigung der Bauleitung und der Installationsfirma über die fachgerechte Ausführung der Arbeiten und über die Wärmeisolierung (DLH 20/1993 Art. 7 u. 8)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- An der bestehenden Heizungsanlage sind keine Änderungen durchgeführt worden
- Das Gebäude ist bereits an das Fernheiznetz angeschlossen
- Es gibt keine Heizungsanlage
- Die Heizungsanlage wird mit einer Wärmepumpe betrieben

8. KAMINE

- Abnahmeprotokoll Kamine (DLH 27/2009 Art. 47)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es sind weder Arbeiten an bestehenden Kaminen durchgeführt worden noch sind neue Kamine errichtet worden
- Es gibt keine Kamine

9. ELEKTROANLAGE - PROJEKT

- Elektroprojekt (DLH 27/2009 Art. 10 Anlagenprojektierung)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es ist kein Projekt erforderlich

10. INSTALLATEURE

- Konformitätserklärung Elektroanlage (DLH 27/2009 Art. 12)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- An der bestehenden Elektroanlage sind keine Änderungen vorgenommen worden
- Es wurde keine Elektroanlage installiert
- Konformitätserklärung Heizungsanlage / thermo-sanitäre Anlage (DLH 27/2009 Art. 12)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- An der bestehenden Heizungsanlage / thermo-sanitären Anlage sind keine Änderungen vorgenommen worden
- Es wurde keine Heizungsanlage / thermo-sanitäre Anlage installiert
- Konformitätserklärung Ofenbau (LG 1/2008, DLH 27/2009 Art. 12)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es wurden keine Arbeiten im Bereich Ofenbau durchgeführt
- Konformitätserklärung Blitzschutzanlage (DLH 27/2009 Art. 12)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es wurde keine Blitzschutzanlage installiert
- Die bestehende Blitzschutzanlage wurde nicht verändert
- Konformitätserklärung
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Konformitätserklärung
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

11. PHOTOVOLTAISCHE SOLARPANEELE

- Nicht vorhanden
- An den bestehenden photovoltaischen Solarpaneelen sind keine Änderungen vorgenommen worden
- Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 - LG 1/2008 Art. 27)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es ist kein Projekt erforderlich
- Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

12 THERMISCHE SOLARPANEELE

- Nicht vorhanden
- An den bestehenden thermischen Solarpaneelen sind keine Änderungen vorgenommen worden
- Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 - LG 1/2008 Art. 27)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es ist kein Projekt erforderlich
- Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

13. ABWASSER / KANALISIERUNG

- Die Einleitungsgenehmigung der Abwässer wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Die Abwasserentsorgungsanlage wurde nicht geändert

14. AUFZUG

- Nicht vorhanden
- Konformitätserklärung Aufzug (DLH 27/2009 Art. 12)
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Der bestehende Aufzug wurde nicht verändert
- Es wurde kein Aufzug installiert

15. GESAMTENERGIEEFFIZIENZ VON GEBÄUDEN

- Klimahaus-Energieausweis mit Klimahausklasse (DLH 16/2020)
 - GOLD A B C D E F G R
- Klimahaus-Energieausweis Nachhaltigkeit
 - Nature
- wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Das Bauvorhaben unterliegt nicht den Anforderungen an die Gesamtenergieeffizienz

16. KATASTER UND GRUNDBUCH

- Im Gebäudekataster scheint/en die vorgeschriebene/n Meldung/en mit dem **Stand des Aktenbündels als registriert** unter dem Code der Sendung/en Nr. [REDACTED] auf
- Für die durchgeführten Arbeiten ist keine Eintragung im Gebäudekataster zu tätigen
- Der Hausteilungsplan wurde der Gebäudekatastermeldung als Anlage hinzugefügt
- Hausteilungsplan
 - wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Der bestehende Hausteilungsplan wird nicht verändert
- Es wird kein Hausteilungsplan erstellt

17. ZUWEISUNG DER HAUSNUMMER/N UND DER INTERNEN NUMMIERUNG

- Folgende neue Hausnummer/n wurde/n dem/n Gebäude/n zugeteilt (Straße/Platz und Hausnummer)
[REDACTED]
- Die Vergabe einer neuer Hausnummer ist nicht erforderlich
- Die Mitteilung über die interne Hausnummerierung wurde dem zuständigen Amt der Gemeinde mitgeteilt und wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Eine interne Hausnummerierung ist nicht erforderlich

18. GEFAHRENZONENPLAN

- Die Schutzmaßnahmen gemäß Kompatibilitätsprüfung zum Gefahrenzonenplan wurden vollständig ausgeführt und abgenommen
- Die Schutzmaßnahmen laut Gutachten vom [REDACTED] wurden vollständig ausgeführt und wurden abgenommen
- Der Gefahrenzonenplan ist nicht erforderlich ist, da der Bereich untersucht und als nicht gefährlich eingestuft worden ist
- Laut Gutachten vom [REDACTED] sind keine Schutzmaßnahmen vorgesehen

19. EINGRIFFSGEBÜHR / KONZESSIONSGEBÜHREN

- Die geschuldeten Eingriffsgebühren/Konzessionsgebühren wurden bereits vor Erhalt des Baurechtstitels/der Meldung vollständig eingezahlt
- Die Einzahlungsbestätigung der restlichen Eingriffsgebühren/Konzessionsgebühren wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- Es waren keine Eingriffsgebühren/Konzessionsgebühren geschuldet

20. SEKRETARIATSGEBÜHREN

- Die Einzahlungsbestätigung der Sekretariatsgebühren im Betrag von 60,00 EUR wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

21. VERSCHIEDENES

- Es ist kein Bauschutt angefallen
- Es wurde kein Ölabscheider eingebaut

22. BEMERKUNGEN

ABSCHNITT BETREFFEND DATENSCHUTZ UND SONSTIGES

DIE INTERESSIERTE/N PERSON/EN ERKLÄRT/EN ZUDEM

- gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 die Information zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, abrufbar unter dem Link „Datenschutz“ der Gemeinde oder einsehbar in den Räumlichkeiten des Rathauses.
- dass am vorliegenden, aus der Homepage der Gemeinde entnommenen Vordruck **keine Änderungen** vorgenommen worden sind.

Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.

DIGITALE SIGNATUR

Es zählt das Datum der digitalen Signatur

Für die Bauleitung
digital unterzeichnet

Abbildung (SCAN) des Berufsstempels

VERPFLICHTENDE BENENNUNGEN DER ELEKTRONISCHEN DOKUMENTE

Die elektronischen Dokumente für die ZeMeT Bezugsfertigkeit sind **VERPFLICHTEND** wie folgt zu benennen

- 00 weitere Unterlagen zur ZeMeT Bezugsfertigkeit.pdf
- 02 freiwillige Sammelerklärung Bauleitung.pdf
- 03 Bericht Bauleitung Teil-Bezugsfertigkeit.pdf
- 03 Bericht Bauleitung Abbruch Bestand.pdf
- 03 Bericht Bauleitung primäre Erschließung Landwirtschaftsgebiet.pdf
- 03 Erklärung Bauleitung Qualitätsstandards Gewerbegebiete.pdf
- 04 Baubeginn ampdf
- 05 Bauende ampdf
- 06 statische Abnahme (Datum mit Nr. und Datum der Meldung).pdf
- 06 statische Abnahme abschließende Mitteilung (Datum mit Nr. und Datum der Meldung).pdf
- 07 KlimaHaus Energieausweis.pdf
- 08 architektonische Barrieren Bauleitung.pdf
- 09 BU ...pdf
- 10 Gebäudekatastermeldung.pdf
- 10 Teilungsplan.pdf
- 10 Hausteilungsplan.pdf
- 11 Übersicht interne Hausnummerierung.pdf
- 12 Vollmacht ESB.pdf
- 12 Ausweis.pdf
- 14 Brandschutz Projekt.pdf
- 14 Brandschutz Abnahme.pdf
- 14 Brandschutz Erklärung nicht abgeänderte Situation.pdf
- 14 Brandschutz Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf
- 14 Brandschutz Konformitätserklärung.pdf
- 15 Heizungsanlage Projekt.pdf
- 15 Heizungsanlage Abnahme.pdf
- 15 Heizungsanlage < 35 kW Sammelerklärung.pdf
- 15 Heizungsanlage Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf
- 15 Konformitätserklärung thermo-sanitäre Anlage.pdf
- 15 Ofenbau Konformitätserklärung.pdf
- 15 Kamine Abnahme.pdf
- 16 Elektroprojekt.pdf
- 16 Elektroanlage Konformitätserklärung.pdf
- 16 Blitzschutzanlage Konformitätserklärung.pdf
- 16 Aufzug Konformitätserklärung.pdf
- 16 photovoltaische Solarpaneele Projekt.pdf
- 16 photovoltaische Solarpaneele Konformitätserklärung.pdf
- 16 thermische Solarpaneele Projekt.pdf
- 16 thermische Solarpaneele.pdf
- 17 Einleitungsgenehmigung Abwasser.pdf
- 18 Infrastrukturen.pdf
- 19 Einzahlung restliche Eingriffsgebühren.pdf
- 19 Einzahlung Sekretariatsgebühren.pdf
- 20 Verpflichtungserklärung Parkplätze Art. 40-bis Abs. 1.pdf